УК ООО «Строительная инициатива» общедомовые приборы учета установила во всех 46 многоквартирных домах, теперь на очереди установка индивидуальных счетчиков. Цена решения первого вопроса составила 2 миллиона 200 тысяч рублей. Управляющая компания на эти цели брала полуторамиллионный кредит и вложила еще 400 тысяч рублей собственных накоплений. К этой сумме администрация Лямбирского сельского поселения добавила 300 тысяч рублей. По закону, до 1 июля текущего года счетчики потребления холодной воды должны были уже стоять в каждой квартире и частном доме, но, как всегда, вопрос растягивается во времени по причине сложности с оформлением документации. Из 522 частных домов приборами учета холодной воды обеспечены около пятидесяти. Очень неохотно идут на это частники. В летние месяцы потребление артезианской воды увеличивается на треть. Понятно почему: огороды люди начинают поливать. Когда же им выставляют за это счета, то большая часть из них возмущается: мы из своих колодцев поливаем. Коммунальщики говорят им, мол, ставьте счетчики, причин для препирательства не будет. И предостерегают: в следующем году норматив потребления пойдет в рост. Если сейчас с каждого человека взимается ежемесячная плата за 365 литров воды, то уже в 2014 году она вырастет на 20 процентов, в 2015 – еще на 30%. Всего предполагается нарастить норматив, а значит, и плату за холодную воду, до 70 процентов. Этот ценовой вал можно остановить только одним способом – установить счетчик. Год назад управляющая компания доставила в каждый дом и каждому собственнику квартиры уведомление о необходимости обзавестись прибором учета, но дело, крайне необходимое, прежде всего, самим гражданам, продвигается туго.

*В наших условиях при установке счетчиков можно получить (кому это положено) льготы. Но для этого нужно решение общего собрания владельцев квартир и решение установить в доме индивидуальные приборы учета, составление договора с Управляющей компанией на выполнение работ по их монтажу. Если этого не будет сделано, то счетчики все равно будут установлены в принудительном порядке ресурсосберегающей компанией, но в этом случае о льготах надо забыть.*
*Приборы учета на горячую воду и отопление будет устанавливать «Мордовкоммунэнерго» по той же схеме: сначала общедомовые, потом индивидуальные в каждой квартире.*