КАК ПРАВИЛЬНО ВЫБРАТЬ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА?

В филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Мордовия обращаются граждане, чтобы поставить земельный участок или дом на государственный кадастровый учет, а также уточнить их границы. Здесь очень важно выбрать грамотного и ответственного кадастрового инженера.

Кадастровый инженер получает аттестат на проведение кадастровых работ. Он мерит, определяет, описывает, согласовывает и на основании полученных данных готовит межевой (технический) план, который предоставляется в электронном виде в Кадастровую палату. Кадастровый инженер может вести свою деятельность и как индивидуальный предприниматель, и как сотрудник различного рода фирм, некоторые ошибочно предполагают, что он является специалистом Кадастровой палаты! За неоднократные ошибки кадастрового инженера могут временно лишить аттестата. Добросовестный специалист не переложит свою работу на заявителя. Собирать подписи у смежников земельного участка - это дело кадастрового инженера! И если у соседей есть возражения против согласования границ, то они сразу должны указать их в письменном виде кадастровому инженеру. Это поможет, если возникнет спор между соседями. Вы заключаете договор и платите деньги за выполненную работу. Чтобы не ждать документ месяцами сроки подготовки должны быть оговорены в договоре. И, кстати, дешево – это не всегда качественно!

Сейчас межевые и техпланы принимаются только в электронном виде. Заявление на кадастровый учет может подать не только собственник, но и любое иное лицо, в том числе и кадастровый инженер. Такой специалист может направить документы через интернет-портал Росреестра и тогда, благодаря упрощенной технологической цепочке, срок рассмотрения таких заявлений составит 6 рабочих дней (при личном обращении обработка аналогичных заявлений займет 8 рабочих дней).

Найти кадастрового инженера не сложно. Списки таких специалистов, выполняющих кадастровые работы в Республике Мордовия, имеются на информационных стендах Кадастровой палаты. Информацию о том или ином кадастровом инженере можно найти в Интернете, из различных источников рекламы, от друзей и тех, кто уже обращался за услугами. Рекомендуется принимать во внимание, что количество подготовленных межевых планов свидетельствует о деловой активности и практическом опыте, количество отказов в постановке на учет - профессиональном уровне. Для того, чтобы помочь гражданам в выборе кадастрового инженера, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Мордовия на официальном сайте fkprf.ru выкладывает Рейтинг кадастровых инженеров в зависимости от полученных решений об отказе в проведении кадастрового учета на основании рассмотрения подготовленных документов, количество отказов (приостановок), полученных им при постановке на учет объектов недвижимости. Таким образом, чем профессиональнее и добросовестнее инженер, тем быстрее Вы пройдете стадию кадастрового учета и зарегистрируете право собственности на объект недвижимости.

Паспорт нового поколения

Чем отличается биометрический загранпаспорт от паспорта старого образца? В чем его преимущество перед паспортами старого образца? Можно ли вписать в него ребенка? Эти вопросы волнуют тех граждан, кто в состоянии позволить себе расход на отдых в других странах. А таких, как показывает практика, довольно много. Поэтому за разъяснениями по данным вопросам мы обратились к начальнику территориального отделения миграционной службы Галине Михайловне Полетаевой.

- Биометрический загранпаспорт в отличие от обычного паспорта старого образца использует принципы биометрии – науки о том, как с помощью цифровых параметров передать характеристики человека. В нем используется также информация, зашифрованная в цифровом электронном виде. На его обложку наносится специальный логотип микросхемы – голографическая наклейка. Первая страница паспорта выполнена в виде пластиковой вставки и напоминает банковскую карточку. Вся информация наносится на подложку непосредственно через верхний прозрачный слой методом лазерного гравирования. Фотография и образец подписи также распечатываются.

Главное отличие нового паспорта - внутри первой страницы находится электронный чип – микросхема. Она хранит следующую информацию: копию машиносчитываемой зоны, цветную фотографию владельца, дату и место его рождения, дату выдачи паспорта и наименование органа, выдавшего документ.

Что касается детей, в писать их в этот паспорт нельзя. Для выезда с ребенком за границу придется оформлять на него персональный загранпаспорт.

Главное преимущество этого паспорта заключается в том, что на пунктах пограничного контроля некоторых стран установлено оборудование, считывающее данные с микрочипа. Плюс, высокая степень защиты: используются только бланки, которые печатаются в "Госзнаке", а микрочип взломать достаточно сложно благодаря шифрованному алгоритму кодирования.

Московские специалисты проводят
полное компьютерное тестирование
и оценку состояния организма
на комплексе программно-техническом СТАМ
Электронные технологии выявляют наличие изменений, в том числе и тех, которые еще не проявились недомоганием , в сердечно-сосудистой, пищеварительной, бронхо-легочной, нервной, мочеполовой, эндокринной и др.системах, позволяют оценить психофизиологическое состояние и адаптационный потенциал организма в целом.
Вы поймете причины болей, кожных проблем и многое другое.
Безвредно. Подготовки не требуется. Дети с 5 лет.
РЕЗУЛЬТАТЫ ТЕСТИРОВАНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЗДОРОВЛЕНИЮ ВЫДАЮТСЯ НА 3-5 ЛИСТАХ.
ЦЕНА 1500 РУБ.(ВЕСЬ ОРГАНИЗМ). ДЛЯ ПЕНСИОНЕРОВ, МЕДРАБОТНИКОВ И ДЕТЕЙ 1400 РУБ.
Вас ждут на прием 15 августа с 9 до 18 часов
В Лямбирской РБ (поликлинике), ул. Ленина, 14-а
Запись по тел. 8-(83441)-2-11-49 (регистратура) или 8-917-69-54-122
Сертификат соответствия ГОСТ Р №1171479 от 21.08.2013 г.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЗАНЯТОСТИ

Организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет из числа выпускников учреждений начального и среднего профессионального образования, ищущих работу впервые

Если вам трудно найти работу самостоятельно, мы приглашаем вас за помощью в ГКУ РМ «Центр занятости населения Лямбирского района», где вам окажут государственные услуги: содействие в поиске подходящей работы с учетом специальности, проинформируют о положении на рынке труда, вы сможете участвовать в оплачиваемых общественных работах.

При трудоустройстве на первое рабочее место выпускник получает заработную плату на предприятии. ГКУ РМ «Центр занятости населения» выплачивает материальную поддержку в размере 1700 рублей.

Переезжающим по направлению Центра занятости

Право на получение финансовой поддержки один раз в текущем году имеют безработные граждане, переехавшие в другую местность на территории РМ для временного трудоустройства по имеющейся у них профессии по направлению Центра занятости. Финансовая поддержка включает оплату стоимости проезда к месту работы в другую местность и обратно, оплату суточных расходов за время следования гражданина к месту работы в другую местность и обратно в размере 100 рублей за каждый день нахождения в пути следования к месту работы и обратно. Оплачивается наем жилья на срок не более трех месяцев.

По всем вопросам обращаться в ГКУ РМ «ЦЗН Лямбирского района» по адресу: с. Лямбирь, ул. Садовая, д 1 Б, тел.: 2-90-66.

Чтобы сохранить здоровье детей

Проблема дорожно-транспортного травматизма в нашей стране приобрела в настоящее время масштаб катастрофы. Развитие сети дорог, резкий рост количества транспорта породили и целый ряд проблем. Особенно страшно, когда в аварии попадают дети. Даже если ребенок остался жив и не получил травм, для него это морально-психическое потрясение, последствия которого могут сказываться очень долго. Поэтому так важно научить ребенка правилам жизни во взрослом мире – мире спешащих людей и машин. **Любое ДТП с участием детей – явное свидетельство того, что где-то недосмотрели родители, недоучили педагоги, не проявил достаточно внимания и профессионализма водитель.**

Если мы хотим сохранить здоровье и жизнь наших детей, то мы должны регулярно разговаривать с ними на тему безопасности дорожного движения, обучать их правилам поведения на дорогах.

Нельзя забывать и о том, что в темное время суток ко всем дорожным опасностям прибавляется еще и плохая видимость. **Поэтому так необходимо обеспечить детей предметами со световозвращающими элементами.** Это могут быть фликеры – светящиеся значки, прикрепленные на рукав куртки или сумку. В свете фар фликер заметен с расстояния 400 метров. Также нельзя забывать о том, что перевозка детей до двенадцати лет разрешена только при использовании специальных детских удерживающих устройств, которые способны надежно зафиксировать ребенка в салоне автомобиля.

Как свидетельствует статистика, в большинстве дорожно-транспортных происшествий дети в момент ДТП не были пристегнуты ремнями безопасности или находились в автомобиле без детских удерживающих устройств, и это тоже на совести родителей.

Многочисленные исследования показывают, что в случае аварии, человека, ростом ниже 135 см, не смогут защитить не стандартные ремни безопасности, ни штатные автомобильные кресла. Даже если ребенок пристегнут, при ДТП он выскользнет из-под обычного ремня. Подушка безопасности, настроенная на пристегнутого взрослого, при срабатывании может покалечить, а то и просто убить малыша. **Попытки удержать ребенка на руках при столкновении обречены на провал. Тяжесть последствий могла бы стать значительно ниже, если бы каждый, садясь в салон автомобиля, считал за правило пристегнуть ремнем безопасности себя и зафиксировать детским удерживающим устройством своего ребенка.**

По данным ОГИБДД

55 ПРАВОНАРУШЕНИЙ

В период с 1 по 3 августа сотрудники ОГИБДД ММО МВД России «Лямбирский» провели оперативно-профилактическую операцию «Нетрезвый водитель», за время которой было выявлено 26 административных правонарушений. Четыре водителя отказались от прохождения медицинского освидетельствования. Всего же за эти три дня было выявлено 55 административных нарушений.

ДОРОГАЯ ЦЕНА ПОХМЕЛЬЯ

3 августа в начале первого ночи недалеко от села Протасово водитель, управляя автомашиной ВАЗ-21140, находясь в состоянии алкогольного опьянения, совершил ДТП - не справился с управлением. В итоге – приемный покой республиканской клинической больницы и диагноз врачей: «Перелом позвонков поясницы, различные ушибы».

Спрашивается, до каких пор сводки происшествий будут пополняться такими вот сообщениями? Неужели все предыдущие трагедии, разыгравшиеся на наших дорогах, не служат примером?

ОБА ПОДРОСТКА ГОСПИТАЛИЗИРОВАНЫ

6 августа в 12 часов на четвертом километре автодороги в сторону села Иняты ехал мотоцикл "Урал" которым управлял подросток. Юный мотоциклист не справился с рулевым управлением, и мотоцикл опрокинулся. В результате дорожно-транспортного происшествия двое несовершеннолетних получили травмы и были госпитализированы.

ПРОФСОЮЗЫ МОРДОВИИ УЧАСТВУЮТ В АКЦИИ «ЗДРАВСТВУЙ, ШКОЛА!»

1 августа в Мордовии стартовала Республиканская благотворительная акция «Здравствуй, школа!». Ее организаторами совместно выступают Федерация профсоюзов Республики Мордовия, Мордовское региональное отделение Всероссийской политической партии «Единая Россия», Министерство социальной защиты населения Республики Мордовия, Региональное отделение Всероссийской общественной организации «Молодая Гвардия Единой России» Республики Мордовия и Мордовское республиканское отделение Общероссийского благотворительного общественного фонда «Российский фонд милосердия и здоровья». Цель акции – привлечение внимания общественности к проблемам социально незащищенных категорий детей и подростков республики и оказание материальной поддержки детям из малообеспеченных семей к новому учебному году. Особое внимание будет уделено категории беженцев из Украины. С этой целью к акции присоединились участники проекта «Мирное небо» по Республике Мордовия под руководством куратора Светланы Волошиной.