Одна из составляющих поступлений в бюджет – арендная плата за земельные участки. И в соответствии с договорами аренды, заключенными между Администрацией района и арендаторами земельных участков, плата должна вноситься ежеквартально. Вот что по данному поводу говорит исполняющий обязанности заведующего отдела по управлению муниципальной собственностью и земельными отношениями Вячеслав Александрович Потапкин.

- Договора на аренду земельных участков с Администрацией района заключили около восьмисот человек. И очень важно, чтобы они своевременно внесли положенную плату. В случае неуплаты или нарушения сроков арендной платы начисляются пени из расчета 0,3 процента от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

Кроме того, если человек не внес плату за два периода, это является основанием для расторжения договора аренды в одностороннем порядке. При этом арендатор обязан оплатить положенную сумму за тот период, когда он пользовался землей, плюс, пени.

На данный момент расчеты арендной платы подготовлены и переданы в администрации сельских поселений.

Кстати. С этого года внедряется программный продукт, обеспечивающий стопроцентное отслеживание арендных платежей, начислений пени, подготовку постановлений о расторжении аренды и материалов, необходимых для обращений в суд.